

物件案内書 (マンション)

No 189340

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古		現 況	空家	物件状態	公開中		
価 格	1,699 万円		内消費税 万円	内負担金 万円				
所 在 地	金沢市出雲町イ455				小学校	戸坂小学校		
建 物 名	エターナル・パレス金沢		部屋番号	406号室	中学校	長田中学校		
所在地備考			都市計画	市街化区域				
			用途地域	準住居				
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅		最寄施設	より m				
	バス停 桜田停留所 下車 徒歩 5 分							
土地	面 積	公簿 1864.15 m ² 563.90 坪	土地権利	所有権				
	敷地権割合	100000分の2687		契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
道路	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	20.00 m	83.00 m	公道		m ²
		道路2		m	m	公道		m ²
建物/設備	専有面積	壁芯 84.28 m ²	バルコニー	m ²	主要採光面			
	建築年月	1997/10	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	
	構 造	RC			飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取	2LDK	所在階数	4 階部分	トイレ	洋式	給 湯	
	間取内訳	LDK約17.4帖/洋室約9.5帖/和室約6帖						
その他	引 渡 日	相談		建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴			リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
	備 考	本物件は住宅ローンが適用されます。詳しくはお問合せください。 ●リフォーム内容 システムキッチン交換、トイレ交換、玄関ドア鍵交換、間接照明器具交換、クロス貼替等 ●間取り・駐車場・庭						
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	常駐管理	管理費	6,040 円	積立金	23,360 円
	駐車台数	台	駐車場	空有り	駐車料	9,000 円	町 費	円
	月額合計	38,400 円				円		円

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (1) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
	〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926							

広告の有効期限

